Gute Außenanlagen als Markenzeichen

Unterflursysteme zur Aufwertung von Wohnanlagen

Beispiele aus Hannover und Hamburg von der Planung bis zur Inbetriebnahme

Johanna Sievers
SPALINK-SIEVERS LandschaftsArchitekten

www.spalink-sievers.de







SPALINK-SIEVERS LandschaftsArchitekten
www.spalink-sievers.de

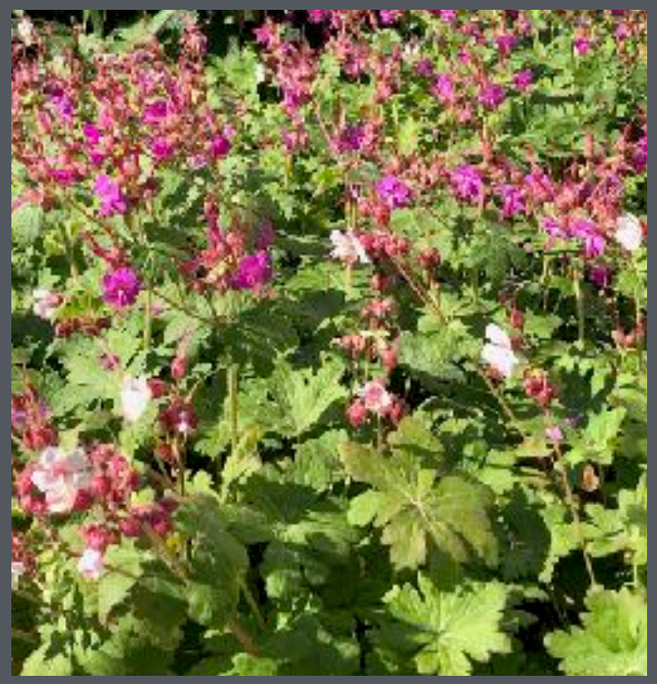
























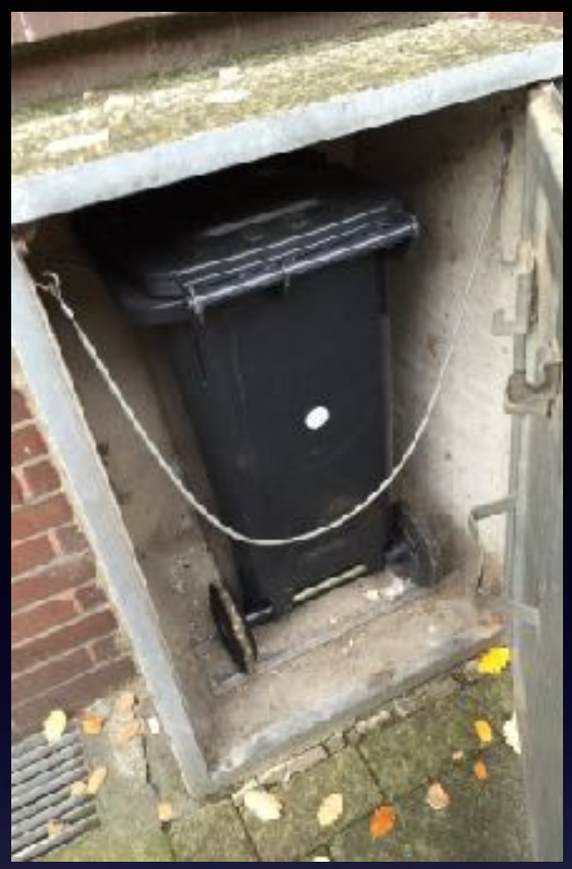








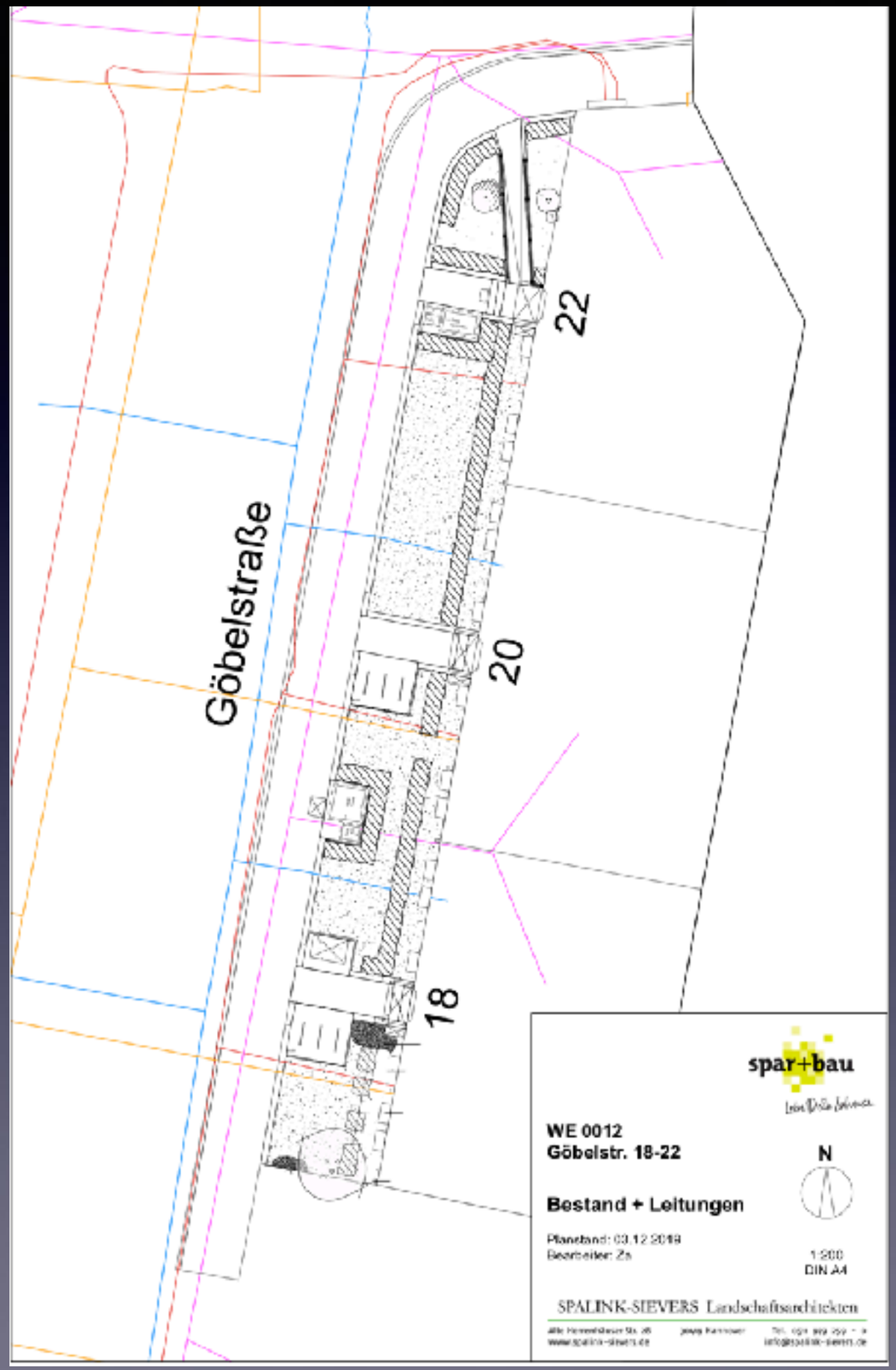








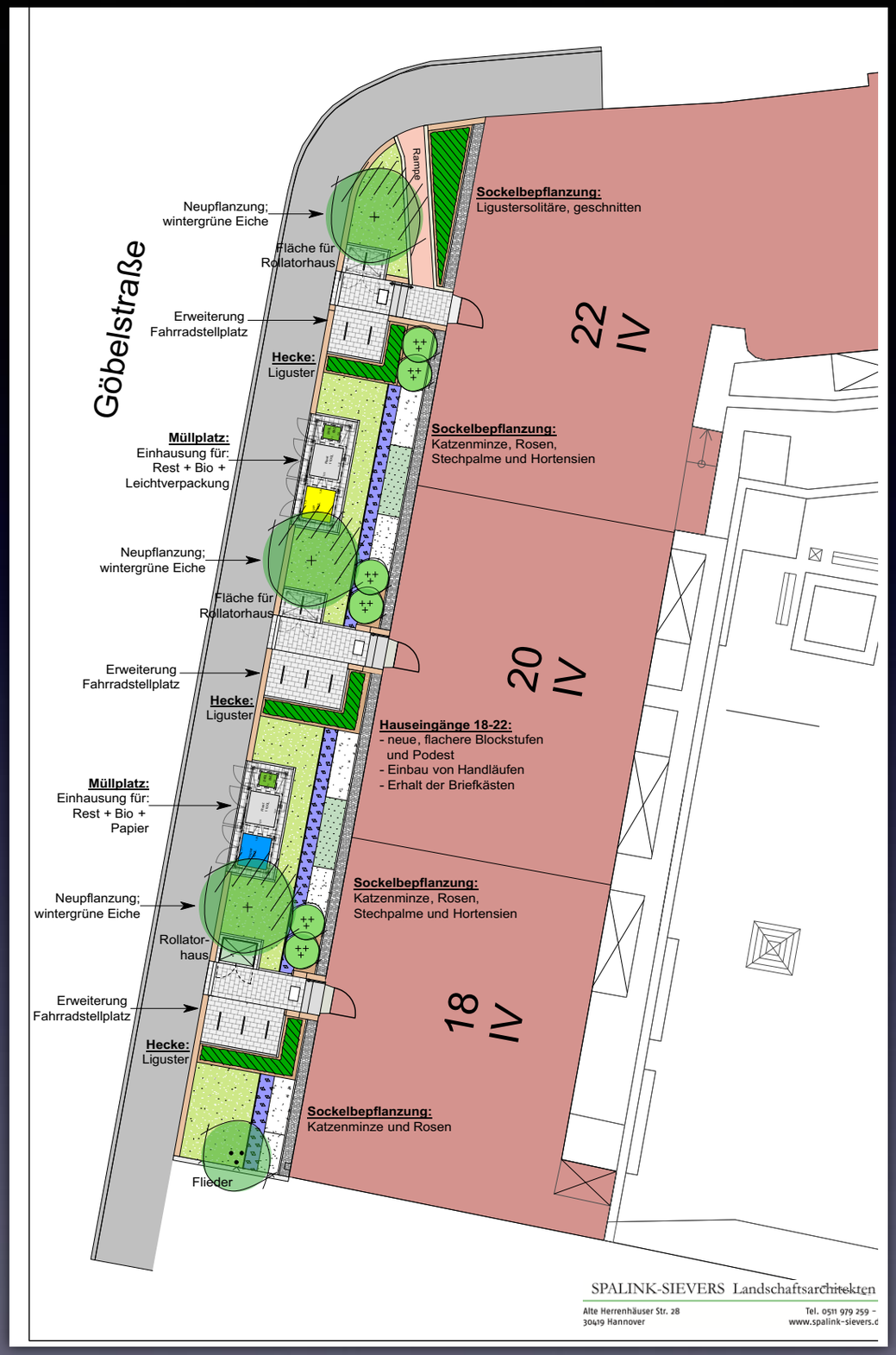



Göbelstraße
22
20
18
spar+bau
WE 0012
Göbelstr. 18-22
N
Bestand + Leitungen
Planstand: 03.12.2019
Bearbeiter: Za
1:200
DIN A4
SPALINK-SIEVERS Landschaftsarchitekten







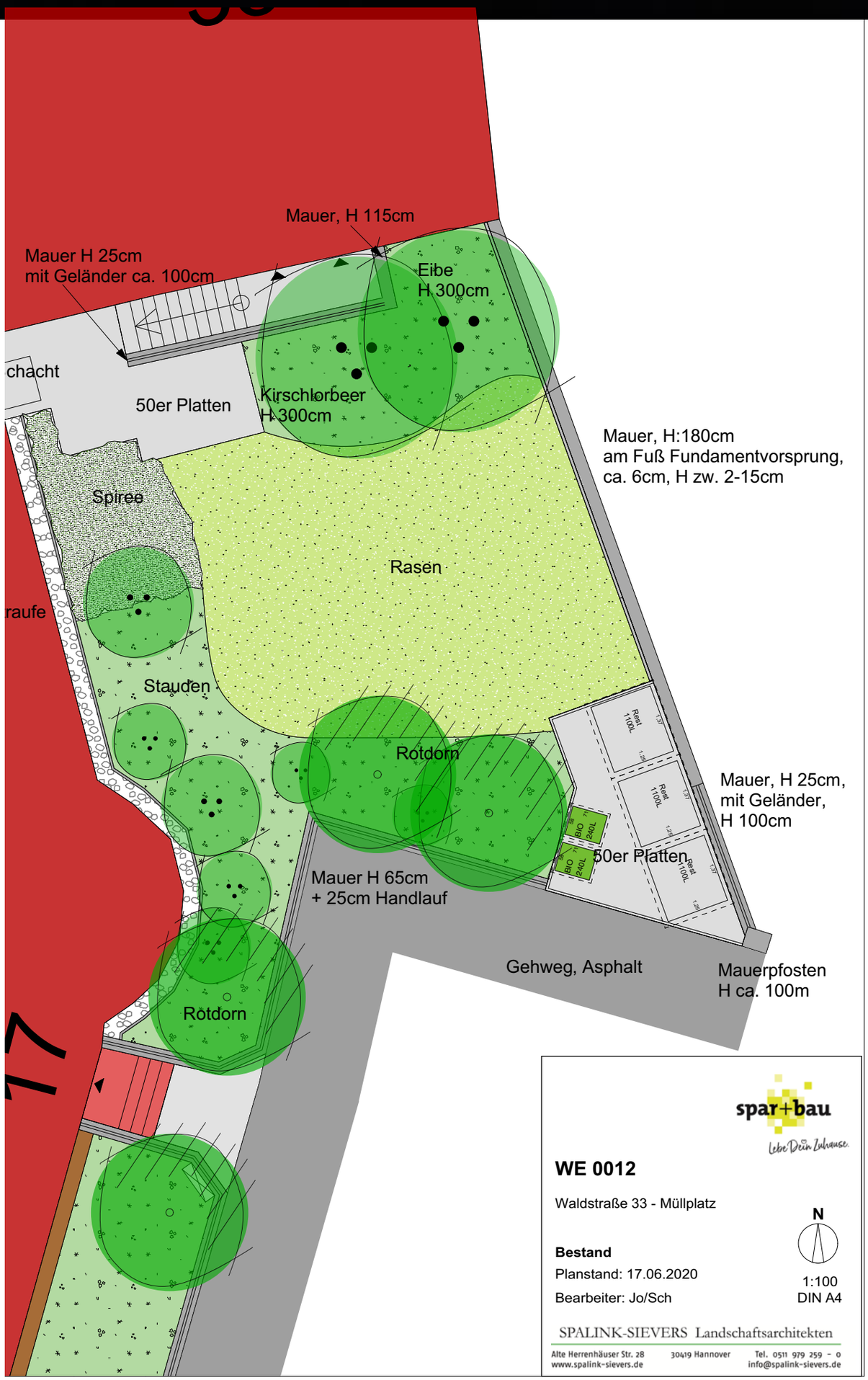

Göbelstraße
Rampe
Neupflanzung;
wintergrüne Eiche
Fläche für
Rollatorhaus
Erweiterung
Fahrradstellplatz
Hecke:
Liguster
Müllplatz:
Einhausung für:
Rest + Bio +
Leichtverpackung
Neupflanzung;
wintergrüne Eiche
Fläche für
Rollatorhaus
Erweiterung
Fahrradstellplatz
Hecke:
Liguster
Müllplatz:
Einhausung für:
Rest + Bio +
Papier
Neupflanzung;
wintergrüne Eiche
Rollator-
haus
Erweiterung
Fahrradstellplatz
Hecke:
Liguster
Flieder
Sockelbepflanzung:
Ligustersolitäre, geschnitten
22
IV
Sockelbepflanzung:
Katzenminze, Rosen,
Stechpalme und Hortensien
20
IV
Hauseingänge 18-22:
- neue, flachere Blockstufen
und Podest
- Einbau von Handläufen
- Erhalt der Briefkästen
Sockelbepflanzung:
Katzenminze, Rosen,
Stechpalme und Hortensien
18
IV
Sockelbepflanzung:
Katzenminze und Rosen
SPALINK-SIEVERS Landschaftsarchitekten
Alte Herrenhäuser Str. 28
30419 Hannover
Tel. 0511 979 259 -
www.spalink-sievers.d


20



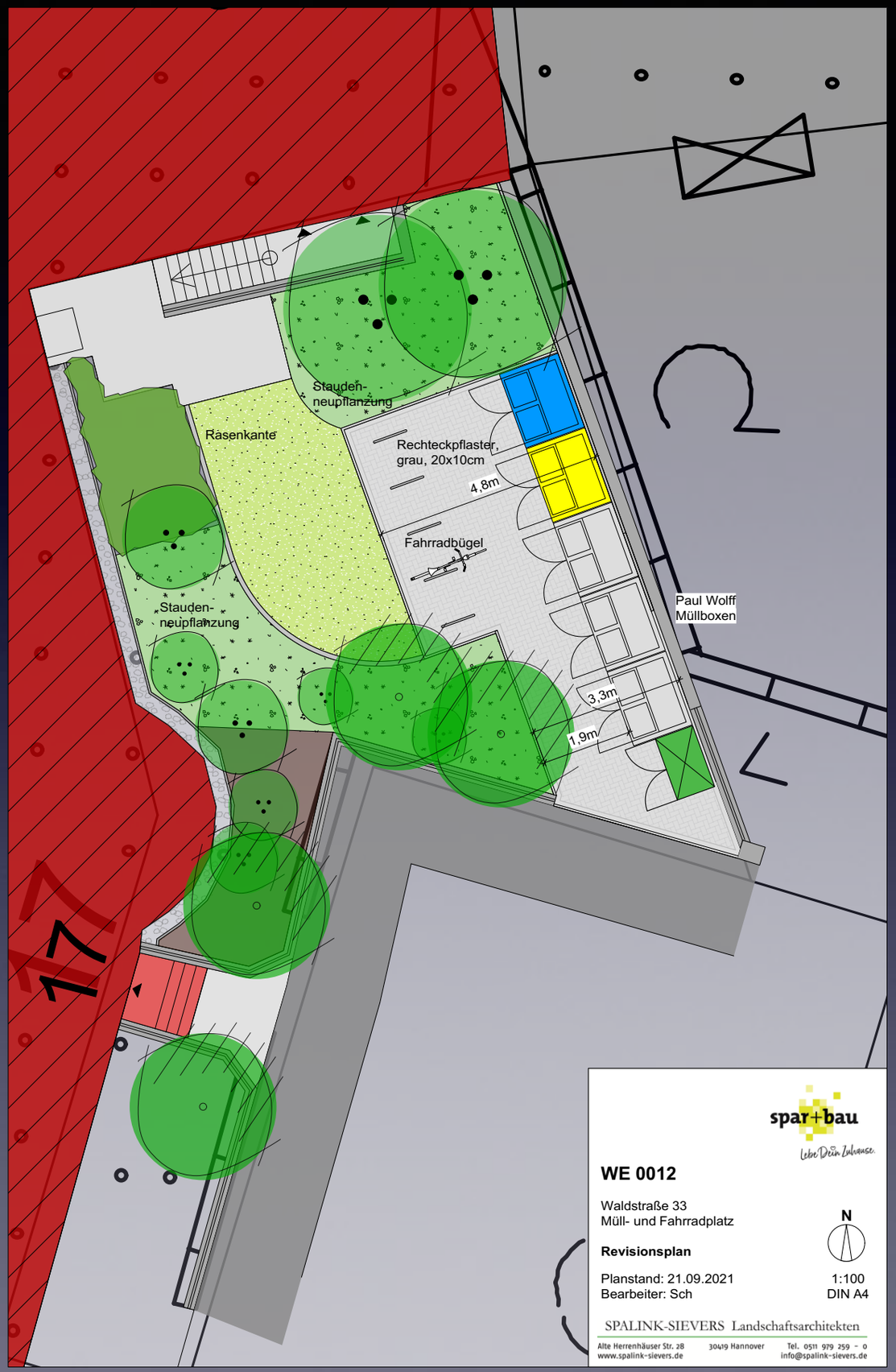





Mauer, H 115cm
Mauer H 25cm
mit Geländer ca. 100cm
Eibe
H 300cm
chacht
50er Platten
Kirschlorbeer
H 300cm
Mauer, H:180cm
am Fuß Fundamentvorsprung,
ca. 6cm, H zw. 2-15cm
Spiree
Rasen
raufe
Stauden
Rotdorn
Mauer, H 25cm,
mit Geländer,
H 100cm
50er Platten
Mauer H 65cm
+ 25cm Handlauf
Gehweg, Asphalt
Mauerpfosten
H ca. 100m
Rotdorn
17
Rest 1100L
Rest 1100L
Rest 1100L
BIO 240L
BIO 240L
spar+bau
Lebe Dein Zuhause.
WE 0012
Waldstraße 33 - Müllplatz
N
Bestand
Planstand: 17.06.2020
Bearbeiter: Jo/Sch
1:100
DIN A4
SPALINK-SIEVERS Landschaftsarchitekten
Alte Herrenhäuser Str. 28
30419 Hannover
Tel. 0511 979 259 - 0
www.spalink-sievers.de
info@spalink-sievers.de







spar+bau
Lebe Dein Zuhause.

WE 0012

Waldstraße 33
Müll- und Fahrradplatz

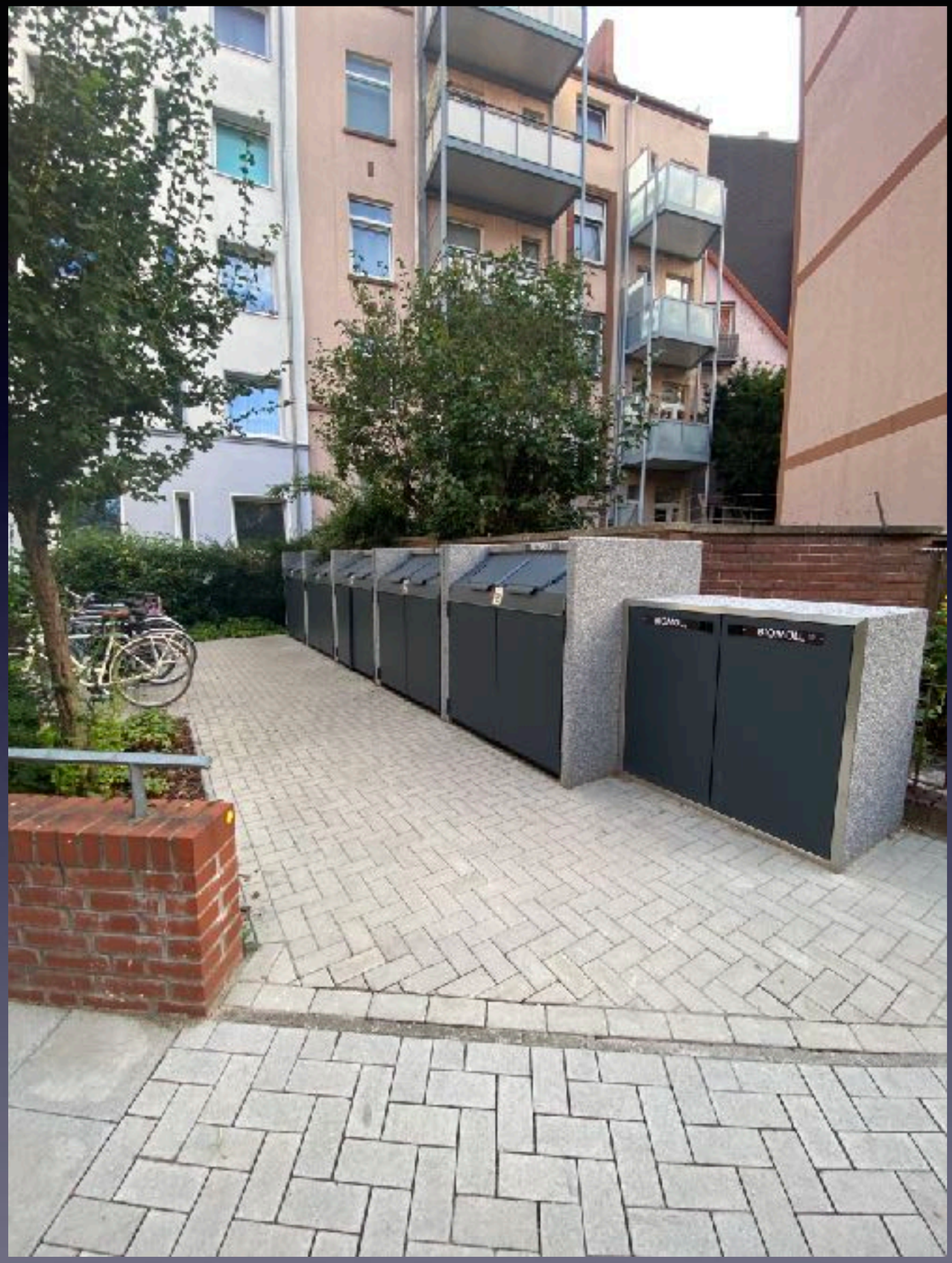
Revisionsplan

N

Planstand: 21.09.2021
Bearbeiter: Sch

1:100
DIN A4

SPALINK-SIEVERS Landschaftsarchitekten
Alte Herrenhäuser Str. 28 30419 Hannover Tel. 0511 979 259 - 0
www.spalink-sievers.de info@spalink-sievers.de





Melanchthonstraße

Grahnstraße

Viethhof

Maßmannstraße

Guts-Muths-Str.

Moorkamp

Moorkamp

Treffpunkt 18

Öffentliche Straße

42 V

20 IV

22 IV

24 IV

26 IV

28 IV

30 IV

32 IV

34 IV

36 IV

38 IV

1 IV

3 IV

5 IV

7 IV

9 IV

11 IV

13 IV

15 IV

17 IV

19 IV

12 IV

14 IV

16 IV

18 IV

27 IV

29 IV

31 IV

33 IV

23 IV

25 IV

2 IV

4 IV

6 IV

8 IV

10 IV

15 Garagen

9 Garagen

18 Garagen

6 Garagen

9 Garagen

18 Garagen

6 Garagen

RR

~10,50

spar+bau

Lebe Dein Leben.

WE 0033

Viethhof/ Maßmannstr./ Moorkamp

Bestand

N

Planstand: 20.12.2018

Bearbeiter: Le

o. M.

DIN A1

SPALINK-SIEVERS Landschaftsarchitekten

Alte Herrenhäuser Str. 28 30419 Hannover Tel. 0511 979 259 - 0

www.spalink-sievers.de info@spalink-sievers.de

























Melanchthonstraße

Grahnstraße

Maßmannstraße

Moorkamp

spar+bau
Lebe Dein Zuhause

Viethhof
1- 19/ 4 - 18

Umgestaltung Freianlagen

N

Planstand: 19.09.2019
Bearbeiter: Le

o. M.
DIN A3

SPALINK-SIEVERS Landschaftsarchitekten

Alte Herrenhäuser Str. 28 30419 Hannover Tel. 0511 979 259 -
www.spalink-sievers.de info@spalink-sievers.de





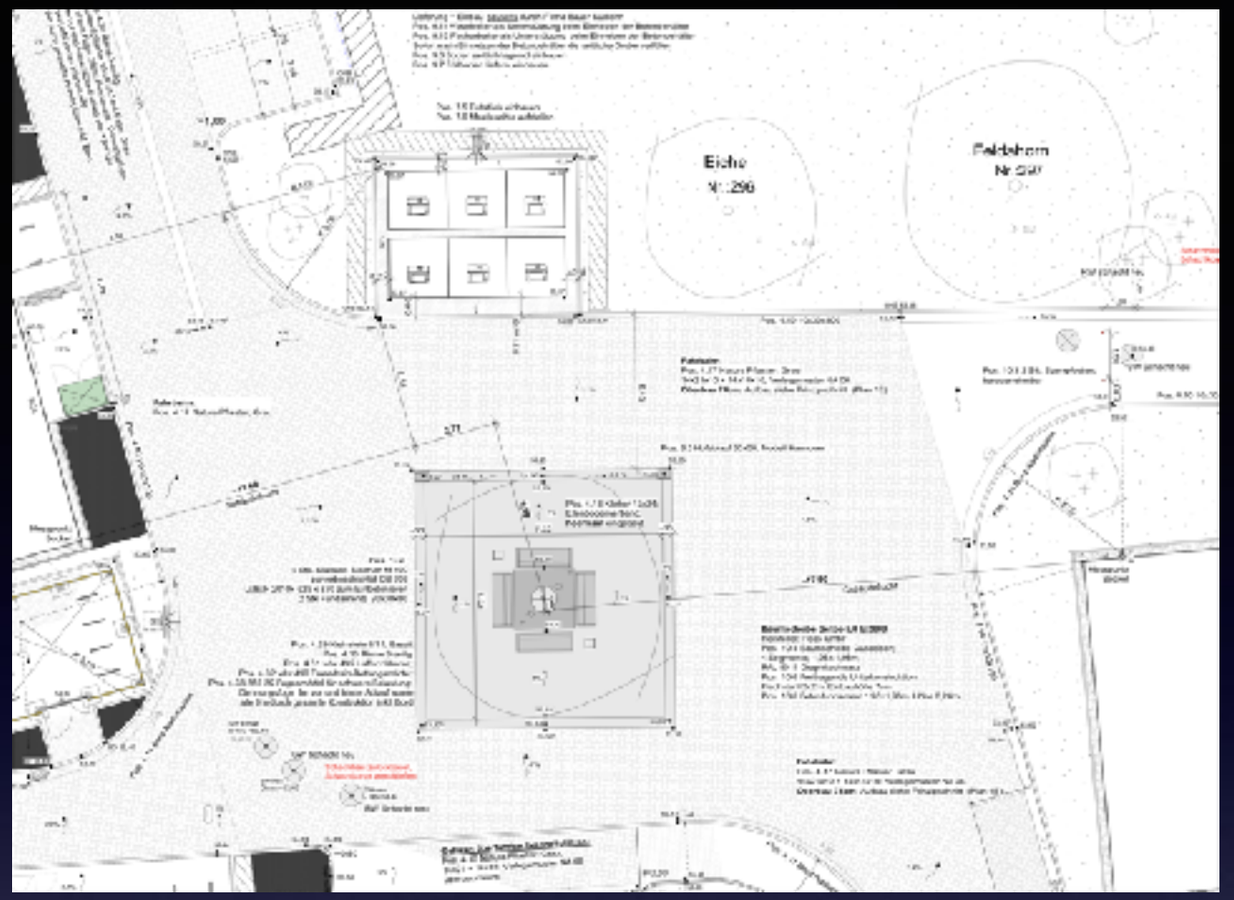











Eiche
Feldahorn












aha
M-4604




a|k architektenkammer der freien hansestadt bremen
Architektenkamme
Niedersachsen
Sonntag,
27. Juni 2021
TERMINE
+ weitere Infos:
aknds.de
TAG DER
ARCHITEKTUR
Besser Mit Architekten







In den Sieben Stücken

Rose-Senger-Straße

4A

4B

4C

4E

5

7

9

11

13

HsNr. 28

HsNr. 30

HsNr. 32

HsNr. 34

HsNr. 36

HsNr. 38

HsNr. 40

HsNr. 42

HsNr. 44

spar+bau

Lebe Dein Zuhause.

Hannover

Buchholzer Grün | Entwurf | M 1:500 | 10.01.2022

SPALINK-SIEVE

Alte Herrenhäuser Str. 28
30419 Hannover




Papier


bioabfall

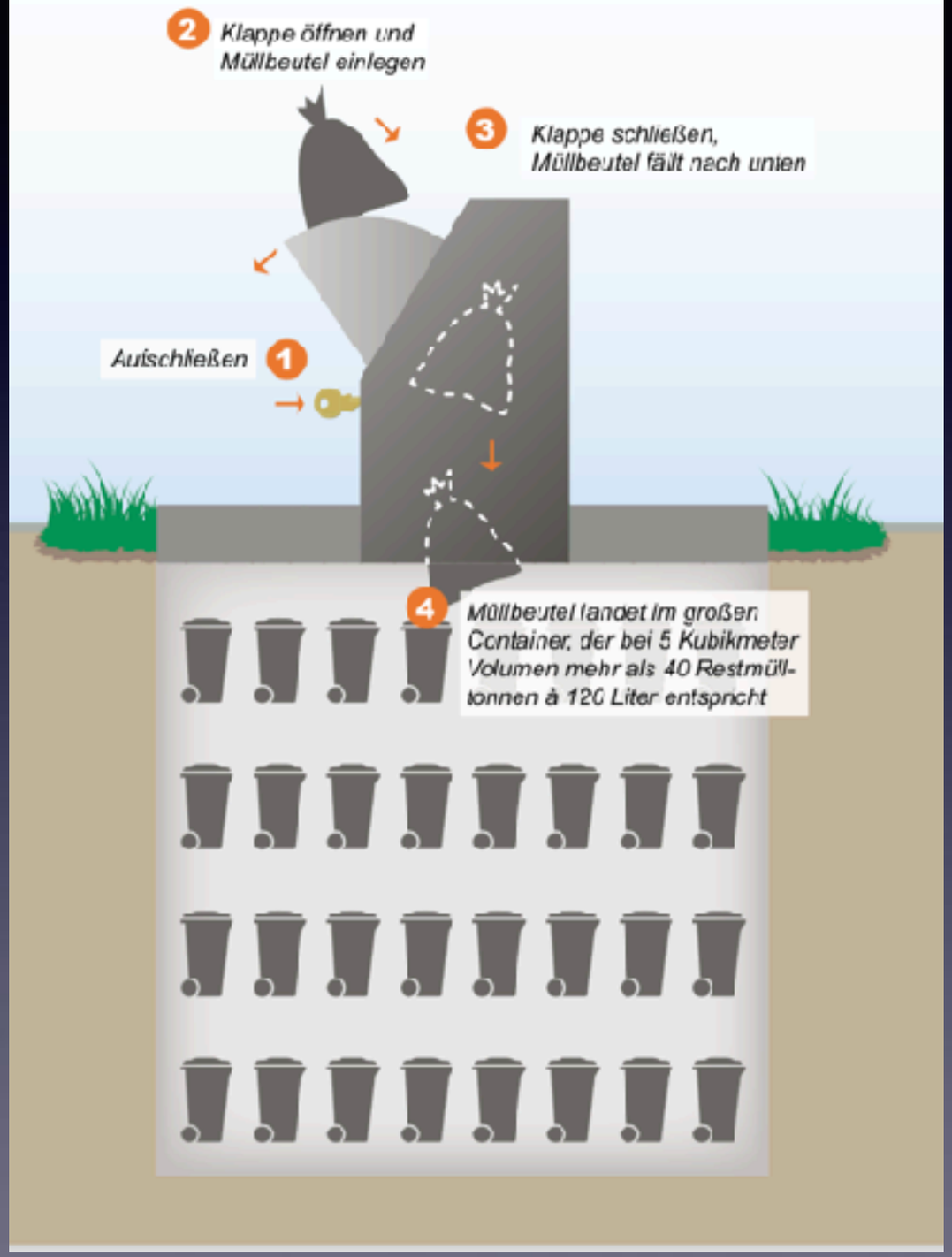

meravis
Quartierkultur





ABFALLSAMMLUNG IM UNTERGR

Sauber und wirtschaftlich



STADTREINIGUNG HAMBURG

UNTERIRDISCHE ABFALLCONTAINER

Viele Vorteile für die Wohnungswirtschaft





■ *Making-of Unterflur:*
Nach Fertigstellung der Baugrube ...



■ *... werden die Betonschächte millimetergenau eingepasst, ...*



■ *... damit hinterher die eigentlichen*
Wertstoffbehälter haargenau und gerade s

Binnenfeldredder

2843

4665

4363

2200

30

Habermannstraße

OK Attika 64.99

OK-Attika 64

OK Attika 64.97

OK Attika 65.00

Hainbuchen-Hecke
H: ca. 120cm

Eiben-Hecke
H: ca. 180cm

Hainbuchen-Hecken
H: ca. 180cm

Rechteckpflaster
grau / anthrazit

Verbundpflaster
grau

Kleinpflaster,
9/11, grau

30er Platten
Diagonal
verband

50er Platten

Waben-
pflaster

Wabenpflaster

Bergenia
Geranium
Epimedium
Heuchera
Brunnera
Gräser
Spieren

Bergenia, Geranium, Epimedium,
Hortensie, Astilbe, Gräser

Spieren

Vordach

Müllplatz

Zaun

Zaun-
element

Geländer

Lüftung

Oberlicht

Feuerwehrumfahrt
Rasengitter

Felsenbirne

Forsythie
Philadelphus
Berberis
Liguster
Cotoneaster

Hainbuche

Birke

Ahorn

Linde

Eiche

Winkelstützen

50er Platten

BT

BN

OB

RE

GR

PL

KP

L TXOL

R TXOL

Bergedorf Bille
Gemeinnützige Baugenossenschaft eG

VE 79_Binnenfeldredder 30

Bestandslageplan zur Ausschreibung

Planstand: 02.11.2020
Bearbeitung: Wie

M

SPALINK-SIEVERS Landschaftsarchi
Alte Herrenhäuser Str. 28 30419 Hannover Tel. 0511 793511 Fa
www.spalink-sievers.de info@spalink








PAPI





Lamium und Osterglocken unter Bestandsbäumen
E-Lade-station
Böschung: Freistellen der Bäume Rodung Sträucher
Car-sharing
E-Car-sharing
E-Car-sharing
2,50
1
7
Betonsteinpflaster, grau Ellenbogenverband
6,00
Lamium und Osterglocken unter Bestandsbäumen
14
Drainpflaster 20x20, anthrazit
3,50
8
4,30
60
Standort Paketstation
Neupflanzung Linde
Betonsteinpflaster, grau mit Läufer anthrazit
Ligusterhecke h= 80cm
ca. 5,50 m
R = ca. 7,50-9,00 m
ca. 1,50 m
Gasdruckregler
6,50 m
Unterflurmüllanlage
ca. 2,55 m
Fahrradbügel
Staudenbeet
Kleinpflaster
Architektenpflaster 25x50, grau, halbversatz
Bänke
Treppe
Poller
Betonsteinpflaster, grau Ellenbogenverband
Ergänzungen in Bestandsbeet z.B. Säulenkirschen
Eingang
Kleinpflaster
Ergänzungen in Bestandsbeet z.B. Schneeball
Stauden + Blütensträucher
Fahrradabstellraum
Bank
Kleiner Platz
Stauden + Blütensträucher
Blumenwiese
Neupflanzung
Blütenstreifen
Feuerwehrumfahrt (Bestand)
Neupflanzung
Blütenstreifen

Bergedorf Bille
Gemeinnützige Baugenossenschaft eG

VE 79_Binnenfeldredder 30

Entwurf

Planstand: 03.09.2020
Bearbeitung: Wie

M

SPALINK-SIEVERS Landschaftsarchi
Alte Herrenhäuser Str. 28 30419 Hannover Tel. 0511 793511 Fa
www.spalink-sievers.de info@spalinl


www.dixi.de






30
30






P
-I
geplanter Neubau
Brüdtweg
Köhnckeweg
Sander Damm
Ulmenliet
Parkplatz
Garagen
Spielplatz
Parkplatz: Dach/Tiefgarage
Bergedorf Bille
Gemeinnützige Baugenossenschaft eG
Übersichtsplan
Brüdtweg / Köhnckeweg / Sander Damm
Bestand
Planstand: 12.02.2020
Bearbeitung: St / Sch
SPALINK-SIEVERS Landschaftsarchit
Alte Herrenhäuser Str. 28
30419 Hannover


















P
P
P
Brüdtweg
Köhnckeweg
Ulmenliet
Kleinkinderspiel
Überarbeitung Zuwegung
Überarbeitung Spielfläche
FW-Zufahrt
Blumenwiese
vorh. Garagenhof
Unterflur/Müll
Überarbeitung Stellplatz
22 P
Überarbeitung Eingangsbereiche
Sockelbepflanzung
Feuerwehrzufahrt
vermietete Stellplätze (7P)
FW-Zufahrt
Kleiner Quartiersplatz
Kinderspiel
Gemeinschaftsplatz mit Hochbeeten
Überarbeitung Bepflanzung
Anpflanzung von 14 Stellplätzen
Mietergärten
23
29
31
33
35
37
VE 131
VE 102
VE 122
VE 121
VE 123

















Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

www.spalink-sievers.de